

УТВЕРЖДЕНО  
на общем собрании собственников  
помещений МЖК «Идеал- House»  
«31» марта 2016 г.

Протокол № б/н  
от «31» марта 2016 г.

**Методика расчета размера платы за коммунальную услугу обращение с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами в МЖК «Идеал House», расположенного по адресу: г. Сочи, Курортный пр-т, д.92/5**

1. Собственники МЖК «Идеал House», кроме собственников нежилых помещений, заключивших прямые договоры со специализированной организацией на коммунальную услугу обращение с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами и предоставившие копию указанного договора в управляющую компанию вносят плату за коммунальную услугу обращение с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами, предоставляемую на индивидуальные нужды согласно настоящей методики.
2. Размер платы за коммунальную услугу обращение с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами, предоставляемую на индивидуальные нужды в жилом и/или нежилом помещении определяется по формуле:

$$\text{Обращение с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами инд.} = V * \text{Синд.} / \text{Собщ. Собств.} * T$$

где:

V - объем (количество) потребленной за расчетный период коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами, оказанной специализированной организацией-поставщиком для МЖК «Идеал House», подтвержденной первичными документами;

Синд. - общая площадь жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности;

S общ. - общая площадь всех жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности (за исключением собственников нежилых помещений, заключивших прямые договоры со специализированной организацией на коммунальную услугу обращение с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами и предоставившие копию указанного договора в управляющую компанию);

T - действующий тариф, установленный поставщиком коммунальной услуги обращение с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами, в соответствии с действующим Законодательством.

3. Настоящая методика разработана и утверждена общим собранием собственников МЖК «Идеал House» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

4. Настоящая методика действует до утверждения новой методики и/или ее отмены общим собранием собственников МЖК «Идеал House».

Председатель общего собрания  
собственников помещений  
в МЖК «Идеал House»



С.Л. Вотинцева