

# ХАУС КОМФОРТ

Общество с ограниченной ответственностью

ИНН 2320191703 КПП 231901001

354054, Россия, Краснодарский край, г.Сочи, Хостинский район, Курортный проспект, дом 92/5

Ф-Л ПАО «МТС-БАНК» В Г. РОСТОВЕ-НА-ДОНУ г. Ростов-на-Дону

БИК 046015967, К/с 30101810400000000967, Р/с 40702810000060111704

Исх. № 20 от 22.01. 2020 г.

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**Уважаемые собственники помещений, арендаторы и гости МЖК «Идеал House»!**

В целях обеспечения пожарной безопасности жителям и гостям МЖК «Идеал House» категорически запрещается курение табака в лифтах и помещениях общего пользования МЖК «Идеал House», в том числе на территории автоматизированной автостоянки, за исключением специально отведенных мест для курения.

Помещения общего пользования в многоквартирном доме - это помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом доме. К таким помещениям относятся: межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи и технические подвалы (пп. "а" п. 2 Правил, утв. постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491).

Действующим договором на управление, содержание и текущий ремонт «Идеал House», утв. Протоколом общего собрания собственников помещений МЖК «Идеал House» от 30.11.2018 № 1-2018 запрещено:

- \* выбрасывать окурки и стряхивать пепел из окон, балконов, галерей, выбрасывать непотушенные окурки в мусоропровод;
- \* использовать пиротехнику на территории МЖК «Идеал House» и прочие источники открытого огня;
- \* закрывать, загромождать пути эвакуации мест общего пользования личными вещами, складировать в местах общего пользования взрывопожароопасные предметы и вещества;
- \* использовать газовые и жидкотопливные горелки, а также проносить и размещать сосуды и баллоны с ЛВЖ (легковоспламеняющиеся жидкости и горючие газы);
- \* использовать мангалы, барбекю, шашлычницы и других конструкции для приготовления пищи на открытом огне;
- \* размещать мебель, оборудование, автомобильную резину и другие предметы в местах общего пользования, устраивать на лестничных клетках и в поэтажных коридорах кладовые и другие подсобные помещения, а также хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы;
- \* применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы.

Обращаем Ваше внимание, что за нарушение требований пожарной безопасности устанавливается административная ответственность в виде штрафа в размере от 500 до 200 000 руб. (ч. 1 ст. 6.24; ст. 20.4 КоАП РФ).

Генеральный директор  
ООО «Хаус Комфорт»



Д.А. Старынин