

Приложение №1 к приказу

Утверждаю:

Генеральный директор  
ООО "Хаус Комфорт"

Д.А. Старынин

01.03.2023 г.

Прейскурант управляющей организации ООО "Хаус Комфорт"

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость, руб. (без НДС)	Примечание
<b>Сантехнические работы</b>				
1	Установка, замена защитной, запорно-регулирующей арматуры (краны, фильтр, редуктор и пр.)	1 ед.	1 900,00	Без зап.частей
2	Замена отдельных открытых участков трубопровода д. 15, 20, 25 (без сварочных работ)	До 1м/п	2 300,00	Без зап.частей
3	Восстановление теплоизоляции на трубопроводе	1 п.м.	1 250,00	Без зап.частей
4	Замена / ремонт смесителя	1 ед.	1 900,00	Без зап.частей
5	Ремонт смывного бачка	1 ед.	1 050,00	Без зап.частей
6	Устранение засора сифона раковины, трапа душевой кабинки	1 ед.	1 050,00	Без зап.частей
7	Ремонт кранов и регулировка у радиаторных блоков	1 ед.	500,00	Без зап.частей
8	Прочистка канализационных засоров	1 ед.	1 890,00	Без зап.частей
9	Прочистка дренажного слива конденсата фанкойлов: без разборки фанкойла	1 ед.	900,00	Без зап.частей
	с разборкой фанкойла	1 ед.	1 700,00	Без зап.частей
10	Прочистка засоров ливневой канализации на балконах	1 ед.	500,00	При сложности засора (очистка от мусора и др.) применяется коэффициент - 2,0
11	Замена гибкого шланга (подводка к сантехническим приборам)	1 ед.	950,00	Без зап.частей
12	Замена сифона раковины	1 ед.	1 500,00	Без зап.частей
13	Замена/закрепление крышки на сиденье унитаза	1 ед.	680,00	Без зап.частей
14	Замена душевого шланга, лейки, излива, аэратора смесителя. Мелкий ремонт:очистка замена прокладок.	1 ед.	950,00	Без зап.частей
15	Ревизия трёхходового крана (клапана) фанкойла (без замены)	1 ед.	500,00	Без зап.частей
16	Чистка воздушных фильтров фанкойла	1 ед.	1 050,00	Без зап.частей
17	Внешняя очистка крышки/решетки, радиатора фанкойла	1 ед.	1 000,00	Без зап.частей
18	Устранение течи в резьбовом соединении	1 соединение	1 000,00	Без зап.частей
19	Отключение / Включение подачи ХВС/ГВС в помещение (квартиру)	1 квартира	350,00	Без зап.частей
20	Проверка работы прибора отопления/кондиционирования, открытие запорной арматуры собственника (включение впускквартирной системы в работу)	1 квартира	550,00	Без зап.частей
21	Проверка работы прибора отопления/кондиционирования, открытие запорной арматуры собственника (включение фанкойла в работу) в нерабочее время с 20:00 до 08:00	1 квартира	1 250,00	Без зап.частей
22	Организация поверки одного индивидуального прибора учета ХВС/ГВС	1 ед.	2 050,00	Без прибора учета
23	Установка одного индивидуального прибора учета ХВС/ГВС: с новым поверенным прибором учёта	1 ед.	4 900,00	ду 20
	с новым поверенным прибором учёта	1 ед.	4 400,00	ду 15
	без прибора учёта	1 ед.	3 100,00	
24	Регулировка редукционного клапана системы ХВС/ГВС, очистка фильтра грубой очистки	1 ед.	680,00	Без зап.частей

Электрические работы				
25	Замена электросчетчика	1 ед.	5 100,00	С материалом
26	Замена электровыключателя, электророзетки	1 ед.	650,00	Без материала
27	Замена ламп в светильнике (без разбора \ с разбором светильника)	1 ед.	250,00	Без материала
28	Замена автомата 1П	1 ед.	600,00	Без материала
29	Замена УЗО	1 ед.	800,00	Без материала
30	Замена ламп в светильнике (без разбора светильника)	1 ед.	100,00	Без материала
31	Подключение к системе электроснабжения и к электросчетчику(повторное включение)	1 ед.	1 250,00	Без материала
Слаботочные работы				
32	Установка и подключение домофона	1 ед.	4 200,00	Без материала
33	Консультационные услуги в отношении слаботочных систем (возможность переноса переподключения домофона, телевидения и системы пожарной сигнализации)	1 ед.	1 000,00	Без материала
34	Отключение и подключение пожарной сигнализации на время проведения строительных работ	1 ед.	2 000,00	Без материала
35	Подключение абонента к эфирной сети телевидения (стандартный набор каналов, запланированный в МЖК)	1 ед.	3 550,00	Без материала
36	Изготовление электронного ключа	1 ед.	400,00	С учётом материала
37	Электронная ТМ карта для АПС	1 ед.	400,00	С учётом материала
Услуги инженерного характера				
38	Согласование проекта переустройства и /или перепланировки жилого (нежилого) помещения	1 ед.	17 850,00	
39	Консультационные услуги в отношении соответствия технической документации и строительно-ремонтных работ требованиям техники безопасности и пожарной безопасности при проведении ремонтно-строительных работ	1 м2	800,00	
Технические работы				
40	Замена личинки замка (без демонтажа работ)	1 ед.	1 000,00	Без материала
41	Замена замка входной двери	1 ед.	6 000,00	Без материала (без замка)
42	Регулировка замка входной двери	1 ед.	2 000,00	Без материала
Услуги уборки в квартирах в период с 01 мая по 14 ноября				
43	Комплексная уборка	тА	3 000,00	
		тБ	6 300,00	
		тВ	7 000,00	
		тГ	8 500,00	
		тД	4 700,00	
		тЕ	9 300,00	
44	Текущая уборка	тА	2 500,00	
		тБ	3 600,00	
		тВ	4 400,00	
		тГ	4 700,00	
		тД	2 900,00	
		тЕ	6 000,00	
45	Генеральная уборка	тА	4 800,00	
		тБ	8 200,00	
		тВ	9 400,00	
		тГ	12 000,00	
		тД	6 500,00	
		тЕ	12 500,00	
46	Генеральная уборка после ремонтных работ	м2	150,00	
Услуги уборки в квартирах в период с 15 ноября по 30 апреля				
47	Комплексная уборка	тА	2 200,00	
		тБ	4 600,00	
		тВ	5 300,00	
		тГ	6 300,00	
		тД	3 600,00	
		тЕ	7 000,00	

48	Текущая уборка	тА	2 000,00	
		тБ	2 700,00	
		тВ	3 300,00	
		тГ	3 700,00	
		тД	2 300,00	
		тЕ	4 500,00	
49	Генеральная уборка	тА	3 700,00	
		тБ	6 400,00	
		тВ	7 500,00	
		тГ	8 500,00	
		тД	4 800,00	
		тЕ	9 500,00	
50	Генеральная уборка после ремонтных работ	м2	90,00	
<b>Услуги уборки офисных помещений</b>				
51	Ежедневная уборка офиса	м2	42,00	
52	Генеральная уборка офиса	м2	80,00	
<b>Прочие услуги</b>				
53	Ксерокопирование одностороннее	1 ед.	15,00	
54	Распечатка документа (1 стр. )	1 ед.	20,00	
55	Сканирование (1 стр.)	1 ед.	15,00	
56	Отправка файла на эл.почту (1файл)	1 ед.	15,00	

Цены за работу указаны без учета стоимости материала (крана, трубы, смесителя, замка и прочее).

Иные услуги, не входящие в прейскурант, оцениваются по индивидуальной смете.

ООО "Хаус Комфорт" оставляет за собой право изменить цены прейскуранта без уведомления.