



Прейскурант управляющей организации ООО "Хаус Комфорт"

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Стоимость СЕЙЧАС, руб. (без НДС)	Примечание
Сантехнические работы				
1	Установка, замена защитной, запорно-регулирующей арматуры (краны, фильтр, редуктор и пр.)	1 ед.	2 000,00	Без зап.частей
2	Замена отдельных открытых участков трубопровода д. 15, 20, 25 (без сварочных работ)	До 1м/п	2 400,00	Без зап.частей
3	Восстановление теплоизоляции на трубопроводе	1 п.м.	1 300,00	Без зап.частей
4	Замена /Ремонт смесителя	1 ед.	2 000,00	Без зап.частей
5	Ремонт смывного бачка (с услугой демонтажа бачка)	1 ед.	2 000,00	Без зап.частей
6	Ремонт смывного бачка (без услуги демонтажа бачка)	1 ед.	1 100,00	Без зап.частей
7	Прочистка и промывка сифона раковины, трапа душевой кабинки	1 ед.	1 100,00	Без зап.частей
8	Ремонт кранов и регулировка у радиаторных блоков	1 ед.	530,00	Без зап.частей
9	Прочистка канализационных засоров	1 ед.	2 000,00	Без зап.частей
10	Прочистка дренажного слива конденсата фанкойлов:			
	без разборки фанкойла	1 ед.	950,00	Без зап.частей
	с разборкой фанкойла	1 ед.	1 800,00	Без зап.частей
11	Прочистка засоров ливневой канализации на балконах	1 ед.	530,00	При сложности засора (очистка от мусора и др.) применяется коэффициент - 2,0
12	Замена гибкого шланга (подводка к сантехническим приборам)	1 ед.	1 000,00	Без зап.частей
13	Замена сифона раковины, душевой кабины	1 ед.	1 550,00	Без зап.частей
14	Замена/закрепление крышка-сиденье унитаза	1 ед.	715,00	Без зап.частей
15	Замена душевого шланга, лейки, изгиба, аэратора смесителя. Меркий ремонт:очистка замена прокладок.	1 ед.	1 000,00	Без зап.частей
16	Ревизия трёхходового крана (клапана) фанкойла (без замены)	1 ед.	530,00	Без зап.частей
17	Чистка воздушных фильтров фанкойла	1 ед.	1 100,00	Без зап.частей
18	Внешняя очистка крышки/решетки, радиатора фанкойла	1 ед.	1 050,00	Без зап.частей
19	Устранение течи в резьбовом соединении или в соединении с накидной гайкой (перепаковка соединения или замена прокладки)	1 соединение	1 050,00	Без зап.частей
20	Отключение / Включение подачи ХВС/ГВС в помещение (квартиру)	1 квартира	370,00	Без зап.частей
21	Проверка работы прибора отопления/кондиционирования, открытие запорной арматуры собственника (включение в многоквартирной системы в работу), сброс воздуха из отопительных приборов	1 квартира	580,00	Без зап.частей
22	Проверка работы прибора отопления/кондиционирования, открытие запорной арматуры собственника (включение фанкойла в работу) в нерабочее время с 20:00 до 08:00	1 квартира	1 300,00	Без зап.частей
23	Организация поверки одного индивидуального прибора учета ХВС/ГВС	1 ед.	2 200,00	Без прибора учета
24	Установка одного индивидуального прибора учета ХВС/ГВС:			
	с новым поверенным прибором учёта	1 ед.	5 150,00	ду 20
	с новым поверенным прибором учёта	1 ед.	4 600,00	ду 15
24	без прибора учёта	1 ед.	3 250,00	
25	Регулировка редукционного клапана системы ХВС/ГВС, очистка фильтра грубой очистки	1 ед.	715,00	Без зап.частей

Электрические работы				
26	Замена электросчетчика	1 ед.	5 350,00	С материалом
27	Замена электровыключателя, электророзетки	1 ед.	680,00	Без материала
28	Замена ламп в светильнике (с разбором светильника)	1 ед.	260,00	Без материала
29	Замена автомата 1П	1 ед.	630,00	Без материала
30	Замена УЗО	1 ед.	840,00	Без материала
31	Замена ламп в светильнике (без разбора светильника)	1 ед.	110,00	Без материала
32	Подключение к системе электроснабжения и к электросчетчику(повторное включение)	1 ед.	1 300,00	Без материала
Слаботочные работы				
33	Установка и подключение домофона	1 ед.	4 400,00	Без материала
34	Консультационные услуги в отношении слаботочных систем (возможность переноса переключения домофона, телевидения и системы пожарной сигнализации)	1 ед.	1 050,00	Без материала
35	Отключение и подключение пожарной сигнализации на время проведения строительных работ	1 ед.	2 100,00	Без материала
36	Подключение абонента к эфирной сети телевидения (стандартный набор каналов, запланированный в МЖК)	1 ед.	3 700,00	Без материала
37	Изготовление электронного ключа	1 ед.	400,00	С учётом материала
38	Электронная ТМ карта для АПС	1 ед.	400,00	С учётом материала
Услуги инженерного характера				
39	Согласование проекта переустройства и /или перепланировки жилого (нежилого) помещения	1 ед.	18 800,00	
40	Консультационные услуги в отношении соответствия технической документации и строительно-ремонтных работ требованиям техники безопасности и пожарной безопасности при проведении ремонтно-строительных работ	1 м2	840,00	
Технические работы				
41	Замена личинки замка (без демонтажных работ)	1 ед.	1 050,00	Без материала
42	Замена замка входной двери	1 ед.	6 300,00	Без материала (без замка)
43	Замена замка почтового ящика (демонтаж-монтаж)	1 ед.	500,00	Без материала (без замка)
44	Регулировка замка входной двери	1 ед.	2 100,00	Без материала
45	Услуги техника (по оказанию услуг бытового характера)	1 час	2 000,00	Без материала
Услуги уборки в квартирах в период с 01 мая по 14 ноября				
46	Комплексная уборка	тА	3 150,00	
		тБ	6 600,00	
		тВ	7 350,00	
		тГ	8 900,00	
		тД	4 900,00	
47	Текущая уборка	тА	2 600,00	
		тБ	3 750,00	
		тВ	4 600,00	
		тГ	4 900,00	
		тД	3 000,00	
48	Генеральная уборка	тА	5 000,00	
		тБ	8 500,00	
		тВ	9 800,00	
		тГ	12 500,00	
		тД	6 800,00	
49	Генеральная уборка после ремонтных работ	м2	155,00	
Услуги уборки в квартирах в период с 15 ноября по 30 апреля				
50	Комплексная уборка	тА	2 300,00	
		тБ	4 800,00	
		тВ	5 500,00	
		тГ	6 600,00	
		тД	3 750,00	

51	Текущая уборка	тА	2 100,00	
		тБ	2 800,00	
		тВ	3 450,00	
		тГ	3 850,00	
		тД	2 400,00	
		тЕ	4 700,00	
52	Генеральная уборка	тА	3 850,00	
		тБ	6 700,00	
		тВ	7 850,00	
		тГ	8 900,00	
		тД	5 000,00	
53	Генеральная уборка после ремонтных работ	тЕ	9 900,00	
Услуги уборки офисных помещений				
54	Ежедневная уборка офиса	м2	45,00	
55	Генеральная уборка офиса	м2	84,00	
Прочие услуги				
56	Ксерокопирование одностороннее	1 ед.	15,00	
57	Распечатка документа (1 стр.)	1 ед.	20,00	
58	Сканирование (1 стр.)	1 ед.	15,00	
59	Отправка файла на эл почту (1файл)	1 ед.	15,00	

Цены за работу указаны без учета стоимости материала (крана, трубы, смесителя, замка и прочее).

Иные услуги, не входящие в прейскурант, оцениваются по индивидуальной смете.

ООО "Хаус Комфорт" оставляет за собой право изменить цены прейскуранта без уведомления.