

# ХАУС КОМФОРТ

Общество с ограниченной ответственностью

ИНН 2320191703 КПП 231901001

354054, Россия, Краснодарский край, г.Сочи, Хостинский район, Курортный проспект, дом 92/5

Ф-Л ПАО «МТС-БАНК» В Г. РОСТОВЕ-НА-ДОНУ г. Ростов-на-Дону

БИК 046015967, К/с 30101810400000000967, Р/с 40702810000060111704

Исх. № 141 от 18.05. 2020 г.

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**Уважаемые собственники помещений МЖК «Идеал House»!**

Сообщаем Вам о том, что с 01.01.2020 г. на территории города Сочи начал действовать Региональный оператор по обращению с ТКО АО «Крайжилкомресурс». В настоящее время работы по заключению договора на оказание услуг по обращению с ТКО между ООО «Хаус Комфорт» и АО «Крайжилкомресурс» завершены. Документы для оплаты услуг по обращению с ТКО за период с 01.01.2020 г. по 30.04.2020 г. получены от Регионального оператора.

**В связи с этим, уведомляем Вас о том, что плата за оказание пользования коммунальной услугой по обращению с ТКО с 01.01.2020г. по 30.04.2020г. для собственников жилых помещений будет отражена в едином платежном документе за май 2020 года.**

Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в *i*-м жилом помещении определяется исходя из количества граждан, постоянно и временно проживающих в *i*-м жилом помещении, на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов согласно пункту 148(30) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила № 354) по формуле 9(1):

$$P_i = n_i \times \frac{N_i^H}{12} \times T^{\text{отх}}$$

**Таким образом, размер платы для собственников жилых помещений за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на одного человека составит 255,11 руб./мес.**

$$P = 1 * 3,71 / 12 * 825,14$$

где:

3,71 м3/год - норматив накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 N 175 "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае"

825,14 руб./м3 - единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с приказом РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 30.12.2019 N 43/2019-тко "Об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами" (действует с 01.01.2020 по 31.12.2020 г).

**Всех собственников нежилых помещений повторно уведомляем** о том, что в соответствии с абз. 3 п. 148(1) Правил № 354, собственник нежилого помещения в многоквартирном доме в целях обеспечения обращения с твердыми коммунальными отходами заключает договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Указанный договор заключается в порядке и в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления.

Основанием для заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО является заявка потребителя или его законного представителя в письменной форме на заключение такого договора, подписанная потребителем или лицом, действующим от имени потребителя по доверенности, либо предложение регионального оператора о заключении договора на оказание услуг по обращению с ТКО (п.8 (4) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утв. постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156

Типовые формы заявок, договоров, перечень документов, необходимых для заключения договора, а также иная информация размещена на официальном сайте АО «Крайкомжилресурс» [www.kgkr.ru](http://www.kgkr.ru).

Заявку, документы, необходимые для заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО, в виде скан-копий можно направить на адрес электронной почты [abon@kgkr.ru](mailto:abon@kgkr.ru)

**Контактные данные: Филиал АО «Крайжилкомресурс» «Сочинский»** г. Сочи, Гагарина 49а, телефон + 7 900 277 41 97; + 7 900 248-85 05; + 7 988 185 22 32; + 7 988 185 31 33.

Генеральный директор  
ООО «Хаус Комфорт»



Д.А. Старынин