

# ХАУС КОМФОРТ

## Общество с ограниченной ответственностью

ИНН 2320191703 КПП 231901001, 354054, Россия, Краснодарский край, г.Сочи, Хостинский район, Курортный проспект, дом 92/5, ПАО "МТС-БАНК" г. Москва БИК 044525232, К/с 30101810600000000232, Р/с 40702810300000066163

*Мер. № 102 от 02.06.2021 г.*

## СООБЩЕНИЕ

о результатах проведения внеочередного Общего собрания собственников помещений в МЖК «Идеал House» в очно-заочной форме

### УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информирую Вас о том, что «31» мая 2021 года были подведены итоги внеочередного общего собрания собственников помещений в многофункциональном жилом комплексе со встроенно-пристроенными помещениями социального назначения с подземной автостоянкой, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, д.92/5 (далее – МЖК «Идеал House»), проводимого в очно-заочной форме с 01.04.2021 г. по 30.05.2021 г.

Очная часть проводилась 01.04.2021 г., в 12 часов 00 минут в центральном холле МЖК «Идеал House», по адресу: г. Сочи, ул. Курортный проспект, д.92/5, прием листов голосования осуществлялся техническим организатором общего собрания ООО «Хаус Комфорт» с 01.04.2021 г. по 30.05.2021 г., по адресу: 354054, г. Сочи, ул. Курортный проспект, д.92/5. Подсчет голосов осуществлялся 31.05.2021 г. полномочной счетной комиссией в составе 3(х) человек: Голомедов Е.М., Климок А.В., Белоус Р.Е.

В общем собрании в форме очно - заочного голосования приняли участие 175 собственников, которым принадлежит 21 950,57 кв.м., что составляет 62,24 % от общего числа голосов собственников помещений в МЖК «Идеал House».

Результаты голосования по вопросам повестки дня отражены в Приложении к настоящему сообщению.

По результатам Общего собрания принято решение утвердить Дополнительное соглашение № 1 к договору на управление, содержание и текущий ремонт МЖК «Идеал House», утвержденному решением общего собрания собственников помещений МЖК «Идеал House», оформленным протоколом от 30.11.2018 № 1-2018 (далее - Дополнительное соглашение № 1), включая приложение № 1 «Состав общего имущества МЖК «Идеал House», приложение № 2 «Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту МЖК «Идеал House», приложение № 3 «Порядок расчета размера платы за оказание услуги по холодоснабжению в МЖК «Идеал House», приложение № 4 «Порядок расчета размера платы за оказание услуги по подогреву воды для открытого бассейна в МЖК «Идеал House».

Дополнительное соглашение № 1 между управляющей организацией ООО «Хаус Комфорт» и собственником помещения можно подписать в офисе ООО «Хаус Комфорт» по адресу: г. Сочи, Курортный проспект, д. 92/5, либо распечатать с официального сайта управляющей организации ООО «Хаус Комфорт» в сети Интернет по адресу: <http://www.ukhk.ru>, подписать и передать один экземпляр со своей подписью в офис Управляющей организации.

С Протоколом Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 31 мая 2021 года № 1-2021 вы можете ознакомиться на стойке ресепшн МЖК «Идеал House», на сайте управляющей организации в сети Интернет по адресу: <http://www.ukhk.ru>, а также в ГИС ЖКХ.

Приложение: Приложение «Итоги голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений от 31.05.2021 г.».

**Благодарим всех собственников помещений МЖК «Идеал House»,  
принявших участие в голосовании!**

С уважением, Генеральный директор ООО «Хаус Комфорт»



Д.А. Старынин

Приложение к сообщению о результатах проведения внеочередного Общего собрания собственников помещений в МЖК «Идеал House» в очно-заочной форме

Итоги голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений от 31.05.2021 г.

№.№ вопроса повестки дня	Вопрос на повестке дня/ Вопрос на голосование	За	Против	Воздержался	Признаны недействительными
1.	Об утверждении порядка голосования путем заполнения листов голосования.	97,941	0,434	1,625	0
	Утвердить порядок голосования путем заполнения листов голосования.				
2.	Об избрании председателем общего собрания Зименкова Е.Ю.	97,516	0,859	1,625	0
	Избрать председателем общего собрания Зименкова Е.Ю.				
3.	Об избрании секретарем общего собрания Лелетко И.А.	97,516	0,859	1,625	0
	Избрать секретарем общего собрания Лелетко И.А.				
4.	Об избрании счетной комиссии в составе 3(х) человек: 1. Голомедов Е.М. 2. Белоус Р.Е. 3. Климок А.В.	97,516	0,859	1,625	0
	Избрать счетную комиссию в составе 3 (х) человек: 1. Голомедов Е.М. 2. Белоус Р.Е. 3. Климок А.В.				
5.	Об утверждении Дополнительного соглашения № 1 к договору на управление, содержание и текущий ремонт МЖК «Идеал House», утвержденному решением общего собрания собственников помещений МЖК «Идеал House», оформленного протоколом от 30.11.2018 № 1-2018	97,119	1,256	1,625	0
	Утвердить Дополнительное соглашения № 1 к договору на управление, содержание и текущий ремонт МЖК «Идеал House», утвержденному решением общего собрания собственников помещений МЖК «Идеал House», оформленным протоколом от 30.11.2018 № 1-2018				
6.	Об определении места хранения второго экземпляра подлинника протокола общего собрания собственников помещений в МЖК «Идеал House» и копий решений собственников помещений в МЖК «Идеал House» по вопросам, поставленным на голосование, офис управляющей организации ООО «Хаус Комфорт» по адресу: г. Сочи, ул. Курортный проспект, 92/5.	97,712	0,663	1,625	0
	Определить местом хранения второго экземпляра подлинника протокола общего собрания собственников помещений в МЖК «Идеал House» и копий решений собственников помещений в МЖК «Идеал House» по вопросам, поставленным на голосование, офис управляющей организации ООО «Хаус Комфорт» по адресу: г. Сочи, ул. Курортный проспект, 92/5.				